



平成 30 年 9 月 28 日

各 位

会 社 名 エヌアイシ・オートテック株式会社
代表者名 代表取締役会長 西川 浩司
(コード：5742、東証JASDAQスタンダード)
問合せ先 執行役員管理部長 藤井 透
(TEL. 076-425-0738)

(開示事項の経過) 固定資産の取得(新工場建設)に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 6 月 18 日付「固定資産の取得(新工場建設)に関するお知らせ」にて愛知県内に新工場建設のための用地取得に向けた交渉開始を公表しておりましたが、当社取締役会の書面決議において、下記のとおり固定資産の取得(工場用地及び新工場の建設)について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社グループは、平成 28 年(2016 年)度から平成 32 年(2020 年)度までの 5 ヶ年を期間とする中長期経営計画において、平成 27 年(2015 年)度を起点とし、その最終連結会計年度における売上高・事業規模等を倍増する『倍増計画』を掲げております。この計画実現のため課題と施策を設定し、第 1 弾から第 4 弾まで順次実行いたしております。

さらに第 5 弾の施策としては、東海地区においてアルファフレームシステム及び F A 装置等のニーズが高く、将来に向けて旺盛な需要が見込まれることより、F A 装置の製作及びアルファフレームシステムの出荷業務を担う重要な拠点とするべく、愛知県清須市清洲田中町に土地を取得し、新工場を建設することといたしました。

なお、当該工場は、平成 31 年(2019 年)9 月に稼働予定であります。新工場稼働と同時に現在の愛知事業所(愛知県名古屋市)の機能を全て新工場へ移転する予定であります。

2. 取得資産の概要

(1)	所在地	愛知県清須市清洲田中町 167 番地 他
(2)	土地総面積	3,465 m ² (1,048 坪)
(3)	新工場の名称	新愛知事業所(仮称)
(4)	構造	鉄骨造/地上 2 階
(5)	延床面積	1,871 m ² (566 坪)
(6)	総投資予定額	約 9 億円(土地、建物及び建物附属設備、機械設備等)
(7)	資金計画	自己資金及び借入金等により充当
(8)	用途	F A 装置(F A : FactoryAutomation/「自動化・省力化装置」をいう。)等の設計・製作及びアルファフレームシステムの出荷工場

3. 相手先の概要

土地所有者の概要

取得の相手先は国内法人の1社及び個人所有者3名であります。相手先との守秘義務契約により公表は差し控えさせていただきます。

なお、当社と取得の相手先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

建設工事発注先の概要

(1)	名 称	大和ハウス工業株式会社	
(2)	所 在 地	大阪市北区梅田3丁目3番5号	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 芳井 敬一	
(4)	事 業 内 容	住宅事業、賃貸住宅事業、流通店舗事業、建築事業、マンション事業、環境エネルギー事業、海外事業等	
(5)	資 本 金	1,616億9,920万1,496円	
(6)	設 立 年 月 日 (創 業 年 月 日)	昭和22年3月4日 (昭和30年4月5日)	
(7)	当 社 と 相 手 先 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
		人 的 関 係	該当事項はありません。
		取 引 関 係	該当事項はありません。
		関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

4. 取得の日程

(1)	取締役会決議日	平成30年9月28日	
(2)	契 約 締 結 日	土地売買契約	平成30年10月初旬予定
		建築設計・工事監理業務委託契約	平成30年10月初旬予定
		建設工事請負契約	平成31年2月予定
(3)	着 工 時 期	平成31年3月予定	
(4)	竣 工 時 期	平成31年9月予定	

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得に見込まれる費用につきましては、平成31年(2019年)3月期の連結業績に与える影響は軽微であると判断しておりますが、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上